

物件案内書

物件種別	売土地(事業用)		取引形態	仲介
売買価格	総額 ¥170,113,500			
	土地****	負担金****		
	建物****	坪単価 ¥450,000		
土地	所在地	金沢市城南2丁目955番1、957番1		
	地目	宅地	現況	宅地
	面積	1249.69㎡	面積	378.03坪
	都市計画	市街化区域	用途地域	準住居地域
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	幅員	北側 約19m	幅員	***
	種類	公道	種類	***
	間口	北側 約39m	間口	***
	他接道	南側 農道		
	通学区域	犀桜小学校・城南中学校		
設備	電気: 北陸電力	水道: 上水道	ガス: 都市ガス	排水: 下水道
その他				
建物	**	種別	年月日	
		延床	延床	
	附属	種別	年月日	
		構造	駐車場	
備考	引渡し時期については、応相談			



ワイ・エフ不動産株式会社

〒920-0210 金沢市大河端西二丁目76番地
 電話 076-282-9601 FAX 076-282-9606
 携帯 090-9760-7115
 ☐ info@yf-k.jp
 宅地建物取引業 石川県知事(1)第4372号